

Uwaga zmiana rachunku bankowego !!!

**Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Chrzanowie Katarzyna Glanc
Kancelaria Komornicza nr III w Chrzanowie**

Kancelaria Komornicza 32-500 Chrzanów, ul. Oświęcimska 9
tel.: 32 623 49 66, fax: (32) 623 00 65, email: chrzanow2@komornik.pl
konto: Alior Bank SA Centrala 13249000050000453098666211

Sygn. akt Km 544/19

Chrzanów, dnia 07-11-2020

w odpowiedzi podać: sygn. akt Km 544/19

O B W I E S Z C Z E N I E

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Chrzanowie Katarzyna Glanc zawiadamia na podstawie art. 953 kpc w związku z art. 983 kpc, że w dniu **09-12-2020 godz. 14:50** w sali Wydziału Cywilnego Sądu Rejonowego w Chrzanowie odbędzie się:

D R U G A L I C Y T A C J A

nieruchomości w postaci: **działek nr 840 o pow. 0,13 ha, nr 844/1 o pow. 0,26 ha, nr 847 o pow. 0,25 ha** położonych w **Regulicach** w strefie peryferyjnej (na północnych obrzeżach) sołectwa Regulice, gmina Alwernia stanowiących własność dłużnika: Bulek Marcin. Działka nr 840 jest z bezpośrednim dostępem do drogi gruntowej nieutwardzonej, prowadzącej od strony południowo-wschodniej (ul. Czarnogórska) przez okolice kamieniołomu, natomiast działki nr 844/1 i 847 bez jakiegokolwiek dostępu do drogi publicznej lub wewnętrznej. Nieruchomość posiada założoną księgę wieczystą w **Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Chrzanowie nr KR1C/00069610/2**.

- działka nr 840 na kwotę	2.196,00 zł.
- ustalić cenę wywołania na kwotę (dwie trzecie ceny oszacowania)	1.464,00 zł.
- ustalić wysokość rękojmi na kwotę	219,60 zł.
- działki nr 844/1 na kwotę	3.992,00 zł.
- ustalić cenę wywołania na kwotę (dwie trzecie ceny oszacowania)	2.661,33 zł.
- ustalić wysokość rękojmi na kwotę	399,20 zł.
- działka nr 847 na kwotę	3.839,00 zł.
- ustalić cenę wywołania na kwotę (dwie trzecie ceny oszacowania)	2.559,33 zł.
- ustalić wysokość rękojmi na kwotę	383,90 zł.

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg w gotówce lub w postaci książeczki oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

13 2490 0005 0000 4530 9866 6211 Alior Bank S.A.

co oznacza, że w przypadku dokonania przelewu, pieniądze muszą znajdować się na rachunku bankowym komornika dzień przed wyznaczoną datą licytacji.

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo oraz osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym, licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji, osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły.

Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed licytacją po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z komornikiem, elaborat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze komornika. prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

K O M O R N I K

Katarzyna Glanc

Pouczenie:

Strony i ich przedstawiciele mają obowiązek zawiadomić organ egzekucyjny o każdej zmianie swego miejsca zamieszkania. W razie zaniedbania tego obowiązku korespondencję pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia (art.136 kpc).